

CONSORZIO POGGIO DEL SOLE

A tutti i Consorziati
Loro sedi

Oggetto: Comunicato n. 13 e 14 del 14-04-2014 – Precisazione e quotazione mensile GPL.

n. 13– Gentili Consorziati,
a seguito ultima e-mail del 9 Aprile del Sig. Stoch, indirizzata a tutti i Consorziati, riteniamo dover replicare con la dovuta precisione facendo presente i criteri che sono stati utilizzati per definire l'accordo con la ditta che provvederà alla manutenzione del verde e degli spazi comuni.

La decisione di rivolgersi alla ditta Moriconi Gaetano è riferita all'offerta con il miglior prezzo ed ai requisiti di idoneità (legali, fiscali, ecc.) in base alla documentazione fornita, i macchinari a disposizione, ed anche una verifica informale presso i luoghi dove viene già svolta l'attività della ditta. Tanto per garantire oltre ad un costo competitivo, una continuità del servizio in base alle esigenze del Consorzio.

Tutta la documentazione, compresa la cosiddetta "*matrice di confronto*" è disponibile sul sito del Consorzio (come tutti i verbali delle Assemblee, le delibere del CdA, i bilanci ed i numerosi comunicati).

A fronte della precedente e-mail inviata dai Sig.ri Stoch/Vagaggini il 22 marzo 2014, Il CdA, in data 24 marzo 2014 alle ore 16,20, aveva già indirizzato direttamente la seguente e-mail:

Gentili Sig.ri Stoch /Vagaggini,

in via preliminare è necessario ricordare:

- a) che lo statuto all'**art. 12 -Amministrazione del consorzio-** stabilisce che il Consorzio è amministrato da un C.d.A. eletto dall'Assemblea dei Consorziati con maggioranza qualificata e rappresenta l'Organo Amministrativo;
- b) che come recita all'**art. 13 -Definizione dei compiti dell'Organo Amministrativo-** l'Organo Amministrativo è investito di ampi poteri di gestione ordinaria e straordinaria per la gestione e manutenzione di tutte le aree collettive, la gestione ordinaria e straordinaria di tutti i servizi di interesse collettivo, in particolare ha facoltà di concludere, nell'interesse del Consorzio per le opere di uso collettivo, contratti di appalto.
- c) che l'**art. 16 -Assemblea del Consorzio-** elenca i compiti ed i limiti dell'Assemblea come, ad esempio: nomina il Consiglio di Amministrazione, approvazione del preventivo di spesa, approvazione del consuntivo di spesa, delibera sulle opere di manutenzione straordinaria.

Pertanto, nel reciproco rispetto, vi rammentiamo che il CdA ha sempre svolto la propria attività nell'interesse del Consorzio e nel rispetto di quanto indicato nello Statuto e pertanto espressioni quali ad esempio "*.....il CdA stesso, senza mandato assembleare, ha provveduto a deliberare un nuovo affidamento di incarico....*" sono del tutto fuori luogo.

Necessario ricordare che grazie ad una costante, seria e trasparente attività del CdA di questo Consorzio, ad oggi, le spese di gestione sono da considerarsi le più basse in assoluto dalla sua costituzione.

Cordiali saluti.

il CdA del Consorzio Poggio Del Sole

CONSORZIO POGGIO DEL SOLE

Pertanto, ribadiamo che l'attività svolta dal CdA rientra pienamente nei compiti delineati dallo Statuto e tale indicazione si rende necessaria per rammentare che ogni richiesta, lamentela, accusa, ecc. andrebbe commisurata all'entità giuridica prevista nell'Atto Costitutivo e Statuto (è complicato ed oneroso poter applicare la normativa degli appalti pubblici per determinare le ditte fornitrici e nel particolare chi si occuperà della manutenzione del verde e degli spazi comuni).

Nelle e-mail dei Sig.ri Stoch/Vagaggini è evidente, agli occhi di tutti i componenti del CdA, una costante richiesta di trasparenza e correttezza in merito all'attività svolta.

Tutti ricorderanno che il CdA è stato eletto in Assemblea e più volte riconfermato, anche per la totale indisponibilità di altri Consorziati a partecipare attivamente alla gestione del Consorzio.

Ci rivolgiamo in questo caso direttamente ai Sig.ri Stoch/Vagaggini, ma anche a tutti i Consorziati, invitandoli ad una partecipazione completa e non solo per argomenti, alla vita del nostro Consorzio, proponendosi quali membri del CdA ed a farsi eleggere in Assemblea. In tale modo, potranno concretamente provvedere alla gestione del Consorzio anche con criteri assai più rigidi rispetto a quelli previsti dal nostro Statuto e con modalità di trasparenza superiore a quella che sino ad oggi siamo stati in grado di offrire.

Abbiamo appreso dell'iniziativa intrapresa da alcuni Consorziati presso il Comune di Trevignano Romano volta ad ottenere una esenzione/riduzione della TASI. Una lodevole iniziativa che finalmente manifesta un minimo contributo alla vita del Consorzio e ringraziamo la Sig.ra Vagaggini di aver divulgato l'iniziativa a tutti i Consorziati, esonerando il CdA da un'ulteriore attività divulgativa.

Cordiali saluti

il CdA del Consorzio Poggio del Sole e più precisamente i Consorziati:

Alfredo Gregori, Riccardo Infelisi, Giulio Santoni, Bruno D'Ambrosio e Giuseppe Minervino.

n. 14– Quotazione mensile GPL

Gentili Clienti,

di seguito trasmetto la tabella relativa alla formulazione del prezzo al m³ a Voi riservato sulla base della quotazione mensile Propano Sonatrach FOB Algeria ed applicabile per il mese corrente.

01/04/14		
PROPANO FOB Algeria Sonatrach \$	755	\$ / TON
Cambio medio del mese \$ / €	1,3823	\$ / €
PROPANO Sonatrach in €	546,21	€ / TON
Nolo - pass. Dep. -Stock - Margini - Varie-Trasp.	559,00	€ / TON
ACCISA 100%	189,945	€ / TON
PREZZO (IVA esclusa)	1295,16	€ / TON
PREZZO (IVA esclusa)	1,2952	€ / KG
fattore di conversione kg/mc	2,08	
PREZZO (IVA esclusa)	2,69392	€ / mc

Danilo Carelli - Capoparea TotalGaz AL - VT